



#### Wohnflächenberechnung:

Wohnzimmer: ca. 21,21 m<sup>2</sup>  
 Bad: ca. 3,69 m<sup>2</sup>  
 Flur: ca. 5,22 m<sup>2</sup>  
 Schlafzimmer: ca. 15,23 m<sup>2</sup>  
 Küche: ca. 8,31 m<sup>2</sup>  
 Balkon: ca. 7,42 m<sup>2</sup> (1/4 Anteil)

**Gesamt: ca. 55,52 m<sup>2</sup>**

AMBIENTE



IMMOBILIENVERWALTUNG

## Forsthausstraße

Grundriss Zweizimmerwohnung

M 1:100

210 x 297

Datum: 05.12.2023