



#### Wohnflächenberechnung

**WE3:**  
 Flur: 2,62 m<sup>2</sup>  
 Bad: 2,60 m<sup>2</sup>  
 Zimmer: 24,15 m<sup>2</sup>  
 Zimmer mit Küche: 13,06 m<sup>2</sup>

**Gesamt: 42,43 m<sup>2</sup>**

**WE4:**  
 Flur: 8,01 m<sup>2</sup>  
 Bad: 3,21 m<sup>2</sup>  
 Zimmer 1: 35,60 m<sup>2</sup>  
 Zimmer 2: 16,04 m<sup>2</sup>  
 Zimmer 3: 14,48 m<sup>2</sup>  
 Zimmer mit Küche: 12,56 m<sup>2</sup>

**Gesamt: 80,99 m<sup>2</sup>**

## Grundriss 1. OG



Postanschrift:  
 Büxensteinallee 24  
 12527 Berlin

**AMBIENTE**  
 Immobilienverwaltungs GmbH



Datum	Blattgröße	Blatt	Planennummer
1:100	900 x 420	21.02.2024	10